

## **Schriftliche Kleine Anfrage**

des Abgeordneten Jan Quast (SPD) vom 26.11.10

### **und Antwort des Senats**

**Betr.: Wohnungsbauentwicklungsplan – Projektstellen Bezirksämter**

*Mit den steigenden Bevölkerungszahlen wächst der Bedarf nach Wohnungen in Hamburg. Die geringen Neubauzahlen der letzten Jahre verschärfen die Situation, die Lage auf dem Wohnungsmarkt ist angespannt, bezahlbare Wohnungen sind knapp. Auch die schleppend anlaufende Umsetzung des vom Senat im ersten Halbjahr 2009 beschlossenen Wohnungsbauentwicklungsplans, demzufolge der jährliche Neubaubedarf bei 5.000 – 6.000 Wohnungen liegt, konnte der Nachfrage auf dem Wohnungsmarkt bislang nicht annähernd gerecht werden.*

*Zur Durchführung seiner Neubaupläne ist der Senat aufgrund der „Planungshoheit“ auf die Bezirksämter angewiesen, die etwa die Bebauungspläne aufstellen und Flächen zur Entwicklung identifizieren sollen.*

*Vor diesem Hintergrund frage ich den Senat:*

1. *Wie viele Planstellen in den Fachämtern Stadt- und Landschaftsplanung der jeweiligen Bezirksämter waren am*
  - a. *01.01.2008,*
  - b. *01.01.2009,*
  - c. *01.01.2010,*
  - d. *01.12.2010*

*besetzt beziehungsweise befanden sich in der Ausschreibung (Darstellung wie in Drs. 19/5582)?*

In den Fachämtern Stadt- und Landschaftsplanung der Bezirksämter einschließlich der Bauleitplanung sind folgende Stellen an den erfragten Stichtagen besetzt beziehungsweise befinden sich aktuell in der Ausschreibung:

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2008</b>	<b>1.1.2009</b>	<b>1.1.2010</b>	<b>1.12.2010</b>	<b>aktuell aus- geschriebene Stellen *)</b>
Hamburg- Mitte	22,42	29,02	29,33	29,66	1
Altona	10,83	11,60	15,18	17,18	-
Eimsbüttel	13,79	14,34	15,87	15,37	-
Hamburg- Nord	23,00	23,50	24,50	24,50	-
Wandsbek	19,00	18,00	19,50	18,39	-
Bergedorf	9,57	10,40	10,40	11,17	-

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2008</b>	<b>1.1.2009</b>	<b>1.1.2010</b>	<b>1.12.2010</b>	<b>aktuell aus- geschriebene Stellen *)</b>
Harburg	19,71	19,36	18,64	22,29	-

\*) Da von Fluktuation zwischen Stichtagen auszugehen ist, wurde auf die Darstellung zurückliegender Ausschreibungen verzichtet.

2. *Wie viele Planstellen sind in den Fachämtern Stadt- und Landschaftsplanung der jeweiligen Bezirksamter zum Stichtag*
  - a. *01.01.2011,*
  - b. *01.01.2012*

*jeweils vorgesehen?*

Für die Stadt- und Landschaftsplanung einschließlich Bauleitplanung ist folgender Stellenbestand geplant:

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2011</b>	<b>1.1.2012</b>
Hamburg-Mitte	32,53	32,53
Altona	17,85	17,85
Eimsbüttel	15,86	15,86
Hamburg-Nord	24,50	24,50
Wandsbek	18,99	18,99
Bergedorf	10,27	10,27
Harburg	21,00	21,50

3. *Wie viele Planstellen waren in den Bezirksamtern für Bauprüfung und Bauleitplanung jeweils am*
  - a. *01.01.2008,*
  - b. *01.01.2009,*
  - c. *01.01.2010,*
  - d. *01.12.2010*

*besetzt beziehungsweise befanden sich in der Ausschreibung (bitte wie in Drs. 19/3699 einzeln für die Bezirke aufzählen)?*

Bei der Bauprüfung sind folgende Stellen an den erfragten Stichtagen besetzt beziehungsweise befinden sich aktuell in der Ausschreibung:

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2008</b>	<b>1.1.2009</b>	<b>1.1.2010</b>	<b>1.12.2010</b>	<b>aktuelle ausgeschriebene Stellen *)</b>
Hamburg-Mitte	43,58	54,22	53,47	55,11	3
Altona	32,91	21,41	24,63	24,63	-
Eimsbüttel	35,04	39,04	34,43	32,20	1
Hamburg-Nord	41,50	42,50	42,50	42,50	-
Wandsbek	36,94	39,95	42,40	42,40	-
Bergedorf	15,35	14,41	14,41	14,48	-
Harburg	37,64	23,63	21,94	20,14	-

\*) Da von Fluktuation zwischen Stichtagen auszugehen ist, wurde auf die Darstellung zurückliegender Ausschreibungen verzichtet.

Für die Bauleitplanung sind Stellen in folgendem Umfang besetzt:

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2008</b>	<b>1.1.2009</b>	<b>1.1.2010</b>	<b>1.12.2010</b>
Hamburg-Mitte	8,00	10,75	10,75	9,80
Altona	4,33	6,33	5,33	5,33
Eimsbüttel	5,00	4,82	4,82	4,82
Hamburg-Nord	8,50	9,50	9,50	9,50
Wandsbek	8,75	8,75	9,85	8,74

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2008</b>	<b>1.1.2009</b>	<b>1.1.2010</b>	<b>1.12.2010</b>
Bergedorf	5,00	5,00	5,00	5,00
Harburg	9,26	6,66	7,11	9,01

4. *Wie viele Planstellen sind in den jeweiligen Bezirksamtern für Bauprüfung und Bauleitplanung zum Stichtag*

a. *01.01.2011,*

b. *01.01.2012*

*jeweils vorgesehen?*

Für die Bauprüfung sind folgende Stellen geplant:

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2011</b>	<b>1.1.2012</b>
Hamburg-Mitte	60,36	60,36
Altona	24,65	24,65
Eimsbüttel	38,25	38,25
Hamburg-Nord	42,50	42,50
Wandsbek	42,40	42,40
Bergedorf	14,00	14,00
Harburg	22,00	23,00

Für die Bauleitplanung sind folgende Stellen geplant:

<b>Bezirksamt</b>	<b>1.1.2011</b>	<b>1.1.2012</b>
Hamburg-Mitte	12,00	12,00
Altona	6,75	6,75
Eimsbüttel	5,50	5,50
Hamburg-Nord	9,50	9,50
Wandsbek	9,34	9,34
Bergedorf	5,00	5,00
Harburg	11,50	12,00